

pos. nr.	krundi-aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus (ha)	ehituseline pind m <sup>2</sup>	max.korruselisus	hoone kõrgus planeeritavast maapinnast (m)	Tuulegeneraatori kõrgus maapinnast, (m)	Hoone arv krundil	olemasolev maajätkese katusstruktuure shiitstarve	maa shiitstarve ja maajätkese katusstruktuure shiitstarve	parkimiskohtade arv normaaltüpe ja kavandatud	piirangud
1	Tiigi	6,49	2025	1	5	80,2	6	100% Maatulundusmaa	Tootismisaa 5%, Maatulundusmaa 95%	3/3	2°, 3°, 5°, 6°
2	Uuevärava	8,84	250	-	-	82,6 **	-	100% Maatulundusmaa	Tootismisaa 5%, Maatulundusmaa 95%	3/3	3°, 5°, 6°
3	Sarapupõllu	8,29	650	1	2	77,5	6	100% Maatulundusmaa	Tootismisaa 10%, Maatulundusmaa 90%	3/3	1°, 3°, 4°, 6°
KOKKU:		23,62									

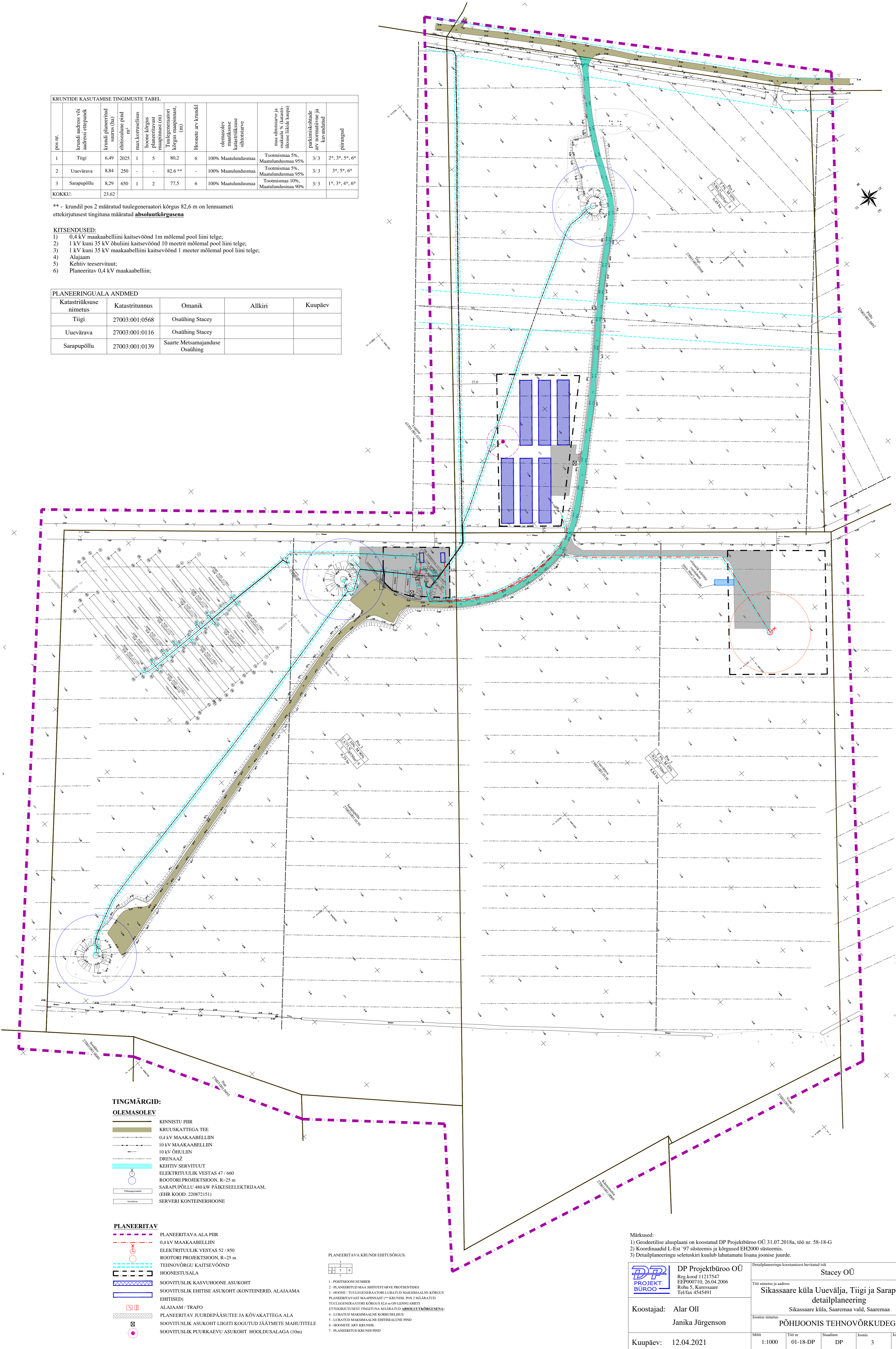
\*\* - krundil pos 2 määratud tuulegeneraatori kõrgus 82,6 m on lennuameti ettekirjutusest tingituna määratud **absoluutkõrgusena**

**KITSENDUSED:**

- 0,4 kV maakaabelliini kaitsevöönd 1m mõlemal pool liini telge;
- 1 kV kuni 35 kV õhuliini kaitsevöönd 10 meetrit mõlemal pool liini telge;
- 1 kV kuni 35 kV maakaabelliini kaitsevöönd 1 meetrit mõlemal pool liini telge;
- Alajaam
- Kehtiv teeservituut;
- Planeeritav 0,4 kV maakaabelliini;

**PLANEERINGUALA ANDMED**

Katastritükkide nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Tiigi	27003:001:0568	Osühing Stacey		
Uuevärava	27003:001:0116	Osühing Stacey		
Sarapupõllu	27003:001:0139	Saarte Metsamajanduse Osühing		



**TINGMÄRGID:**

**OLEMASOLEV**

- KINNISTU PIIR
- KRUIKATTEGA TEE
- 0,4 kV MAAKAABELLIIN
- 10 kV MAAKAABELLIIN
- 10 kV ÕHULIIN
- DRENAAZ
- KEHTIV SERVITUUT
- ELEKTRITUULIK VESTAS 47 / 660
- ROOTORI PROJEKTSIOON, R=25 m
- SARAPUPÕLLU 480 kW PÄIKESEELEKTRIAAM, (EHR KOOD: 220872151)
- SERVERI KONTEINERHOONE

**PLANEERITAV**

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- 0,4 kV MAAKAABELLIIN
- ELEKTRITUULIK VESTAS 52 / 850
- ROOTORI PROJEKTSIOON, R=25 m
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
- HOONESTUSALA
- SOOVITUSLIK KASVUHOONE ASUKOHT
- SOOVITUSLIK EHTISE ASUKOHT (KONTEINERID, ALAJAAMA EHTISED)
- ALAJAAM / TRAFU
- PLANEERITAV JUURDEPÄÄSUTEE JA KÕVAKATTEGA ALA
- SOOVITUSLIK ASUKOHT LIIGITI KOGUTUD JÄÄTMETE MAHUTITSELE
- SOOVITUSLIK PUURKAEVU ASUKOHT HOOLDUSALAGA (10m)

**PLANEERITAVA KRUNDI EHTISÜHIGUS:**

- |   |  |  |                                    |
|---|--|--|------------------------------------|
| 1                                       | 2  | 3  | 4                                  |
| 1 - POSTIKOON NUMBER                    | 2 - PLANEERITUD MAA SHIITSTARVE PROTSENTIDES | 3 - HOONSE TUULEGENERAATORI LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS | 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRUSLIGUS |
| 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE EHTISALINE PIND | 6 - HOONETE ARV KRUNDIL                      | 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND                            |                                    |

**Märkused:**

- Geodeetilise alusplaanil on koostatud DP Projektbüroo OÜ 31.07.2018a, t66 nr. 58-18-G
- Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis.
- Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.



**DP Projektbüroo OÜ**  
 Reg.kood 11217547  
 EEP000710, 26.04.2006  
 Rohu 5, Kuressaare  
 Tel/fax 4545491

Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik

**Stacey OÜ**

Töö nimetus ja aadress  
**Sikassaare küla Uuevälja, Tiigi ja Sarapupõllu detailplaneering**

Sikassaare küla, Saaremaa vald, Saaremaa  
**PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA**

Koostajad: Alar Oll  
 Janika Jürgenson

Kuupäev: 12.04.2021

Määr	Töö nr	Stadium	Joonis	Joonised
1:1000	01-18-DP	DP	3	3